G.B.B.6730.54.2018 Bircza, dnia 19 grudnia 2018 r.

# D E C Y Z J A

## O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) oraz art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust 1 pkt.2 art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) po rozpatrzeniu wniosku: **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22 – 400 Zamość działając przez pełnomocnika Pana Michała Miścior Nowa Technika, ul. Konwaliowa 6, 22-500 Hrubieszów** w sprawie **ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla „budowa elektroenergetycznej kablowej linii średniego napięcia 15kV, budowa słupów linii średniego napięcia 15kV obejmującego działki nr 326, 333, 332/3, 707, 710, 725, 727, 728, 731, 734, 741, 742, 716, 713, 712, 609, 556/9, 555/3, 555/4, 554/5, 586**

***u s t a l a m***

***lokalizację inwestycji celu publicznego***

***dla zamierzenia budowlanego p.n.:***

**„Budowa elektroenergetycznej kablowej linii średniego napięcia 15kV, budowa słupów linii średniego napięcia 15kV** na terenie oznaczonym wg ewidencji gruntów jako działki nr  **326, 333, 332/3, 707, 710, 725, 727, 728, 731, 734, 741, 742, 716, 713, 712, 609, 556/9, 555/3, 555/4, 554/5, 586** obręb Bircza położonych w miejscowości Bircza gmina Bircza.

**1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy oraz funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.**

1.1.Teren w granicach części działek **nr 326, 333, 332/3, 707, 710, 725, 727, 728, 731, 734, 741, 742, 716, 713, 712, 609, 556/9, 555/3, 555/4, 554/5, 586** położonych w miejscowości Bircza przeznacza się pod budowę elektroenergetycznej kablowej linii średniego napięcia 15kV, budowę słupów linii średniego napięcia 15kV

**2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu oraz ochrony gruntów rolnych.**

2.1. W rozwiązaniach projektu budowlanego uwzględnić należy, przepisy dotyczące ochrony środowiska w szczególności wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 519). Przedsięwzięcie to zlokalizowane jest w granicach Przemysko – Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu funkcjonującego na mocy Uchwały Nr XLVIII/999/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r., w sprawie Przemysko – Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r., poz. 1959 z późn. zm.)., na terenie którego zakazuje się; a) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, , rybacką i łowiecką, b) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciw osuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych. Planowana inwestycja położona jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pn. „Pogórze Przemyskie” (PLB180001) względem którego, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.) „zabrania się podejmowania działań mogących w znaczący sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz stan siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także w znaczny sposób wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000” zaś inwestycje realizowane winny być zgodnie z zapisami art. 33 tejże ustawy. W przypadku wycinki drzew i/lub krzewów, wycinkę można przeprowadzić wyłącznie po uzyskaniu zgody właściwego organu, po uprzednim przedłożeniu wniosku wraz ze szczegółową inwentaryzacją, w zakresie niezbędnym do realizacji planowanej inwestycji. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Tutejszy organ dokonał analizy wniosku Inwestora wynikającej z przepisów art. 96 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) i uznał, iż ze względu na zakres i lokalizację inwestycji, zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na obszary Natura 2000 tj.: obszary specjalnej ochrony ptaków. W sąsiedztwie planowanej inwestycji istnieje zabudowa. Zatem nie wprowadza się dodatkowych zakazów, nakazów i ograniczeń, wynikających z przepisów odrębnych.

2.2. Teren inwestycji obejmuje działki nr **326, 333, 332/3, 707, 710, 725, 727, 728, 731, 734, 741, 742, 716, 713, 712, 609, 556/9, 555/3, 555/4, 554/5** położonych w miejscowości Bircza i nie wymaga zgody przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne.

2.3. Po wykonaniu wykopu i ułożeniu kabla grunt należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

1. **Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**
   1. W docelowych rozwiązaniach projektu budowlanego inwestycji uwzględnić istniejące elementy infrastruktury oraz potrzeby indywidualnych właścicieli nieruchomości.

3.2. Spełnić warunki określone przez gestorów sieci uzbrojenia terenu.

1. **Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich**

4.1. Projektowana inwestycja nie może powodować;

1. pozbawienia dostępu do drogi publicznej,
2. możliwości korzystania z energii

4.2.Projekt budowlany inwestycji należy sporządzić z uwzględnieniem wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz z przepisami szczególnymi.

1. **Warunki wynikające z przepisów szczególnych.**

5.1. Przy wykonywaniu projektu budowlanego należy uwzględnić przepisy:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) oraz przepisów techniczno-budowlanych tym warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

- ustawy z dnia 3 lutego 1995 r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U z 2017 r., poz. 1161) – *„inwestycja może być realizowana bez konieczności uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie”*

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o ochronie środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 519)

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2134 z późn. zm.).

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945).

1. **Ustalenia wymagań dotyczących ochrony obiektów budowlanych na terenie górniczym**

6.1. Projektowana inwestycja nie leży na terenach górniczych.

1. **Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

7.1. Teren projektowanej linii kablowych średniego napięcia 15 kV oraz budowy słupów średniego napięcia pokazano na załącznikach graficznych Nr 1, 2 , 3 i 4 na mapach w skali 1:1000 linią ciągłą w kolorze czerwonym.

***U Z A S A D N I E N I E***

Jak ustalono w wyniku rozpatrywania wniosku zgłoszonego przez **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22 – 400 Zamość działając przez pełnomocnika Pana Michała Miścior Nowa Technika, ul. Konwaliowa 6, 22-500 Hrubieszów** – zamierzona inwestycja jest zgodna z ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodna z przepisami szczególnymi. W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji dokonano oceny stanu faktycznego i prawnego na którym przewiduje się realizację inwestycji. Ponadto informuję, że występuje kolizja projektowanej inwestycji z ciekiem naturalnym Korzeniec w km 1+050 (działka nr 326) i ciekiem Bircza-Korzonka km 0+290 (dz. nr 609). Na powyższe należy uzyskać zgodę na wejście w teren oraz dokonać uzgodnień w Zarządzie Zlewni Przemyśl.

Wnioskodawca przedłożył wymagane dokumenty.

*Ponadto projektowana inwestycja została uzgodniona z;*

1) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie w zakresie ochrony przyrody, poddano uzgodnieniu i w ciągu 21 dni od daty zwrotnej potwierdzenia nie otrzymano sprzeciwu.

2) Starostą Przemyskim w zakresie ochrony gruntów rolnych, poddano uzgodnieniu i w ciągu 14 dni od daty zwrotnej potwierdzenia nie otrzymano sprzeciwu.

3) Zarządem Dróg Powiatowych w Przemyślu, postanowienie z dnia 30.11.2018 r., znak ZDP.VI.424P-334/2018.

4) Wody Polskie Zarząd Zlewni Sanu w Przemyślu, pismo z dnia 02 grudnia 2018 roku, znak RZ.ZPU.3.611.1851.2018.WCh.

**W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji**

**POUCZENIE**

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ww ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

2. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu innym wnioskodawcom.

3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot 4 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

4. Koszty realizacji roszczeń, przy ewentualnym ograniczeniu korzystania z nieruchomości lub jej części wskutek realizacji inwestycji zgodnie z przedmiotową decyzją , ponosi Inwestor po ostatecznym uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Niezależnie od powyższego nadmienia się, że wygaszenie niniejszej decyzji może nastąpić decyzją Wójta Gminy Bircza wydaną na podstawie art. 65 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przy zaistnieniu szczególnych warunków, wynikających z uzyskania przez innego wnioskodawcę pozwolenia na budowę, lub w razie sprzeczności zaistniałych w wyniku wprowadzenia innych ustaleń, z dniem wejścia w życie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu, za pośrednictwem Wójta Gminy Bircza, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie, wstrzymuje wykonanie decyzji.

**Załączniki:**

- załączniki graficzne nr 1, 2, 3 i 4 stanowiące integralną część decyzji.

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość,

ul. Koźmiana 1, 22 – 400 Zamość.

2.Nowa Technika Michał Miścior

ul. Konwaliowa 6, 22-500 Hrubieszów – pełnomocnik

3. Strony biorące udział w postępowaniu znajdują się w aktach sprawy.

4. A/a

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Bircza, ul. Ojca Św. Jana Pawła II 2, kod pocztowy: 37:740, tel. 16 672 60 91

Wójt Gminy Bircza przetwarza dane osobowe w następujących celach:

1. w określonych przypadkach na podstawie zgody osoby na przetwarzanie swoich danych osobowych (podstawa prawna art.6 ust.1 lit. a) Rozporządzenia 2. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Wójcie Gminy Bircza w związku z prowadzeniem działalności jako gminnej jednostki samorządowej Gminy Bircza i realizacji zawartych umów (podstawa prawna art.6 ust.1 lit. c) Rozporządzenia 3. przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (podstawa prawna art.6 ust.1 lit. e) Rozporządzenia W Urzędzie Gminy w Birczy został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym może się PANI/PAN kontaktować w sprawie ochrony swoich danych osobowych. Sposoby kontaktu: 1.adres korespondencyjny: Urząd Gminy w Birczy, ul. Ojca Św. Jana Pawła II 2, 37-740 Bircza 2. Formularz kontaktowy dostępny na stronie [www.bircza.pl](http://www.bircza.pl) 3.tel/fax: 16 672 60 91 / 16 672 53 41 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt.

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, w określonych szczególnych sytuacjach prawo do sprzeciwu, a w przypadku przetwarzania na podstawie wyrażonej zgody, w określonych przypadkach, prawo do usunięcia danych osobowych.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych będzie skutkował brakiem możliwości realizacji zadań wynikających z przepisów prawa. Informujemy, iż Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.